

Анкета многоквартирного дома

г. Москва, п. Сосенское, д. Николо-Хованское, ул. Николо-Хованская, д. 16, к. 1

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

| | |
|------------------------|---------------------------------------|
| Домом управляет | ООО «УК РЕСПЕКТ СЕРВИС» |
| Дата начала управления | 18.03.2015 |
| Основание управления | Решение общего собрания собственников |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|---|--|-------------------|---|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 27.03.2023 в 10:02 |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | протокол ОСС |
| | | | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 31.05.2018 |
| | | | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | № 1 |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 31.05.2018 |
| | | | Дата начала управления домом | 18.03.2015 |
| | | | Договор управления | Договор_управления_НХ_16к1.pdf Протокол д. 16к1.pdf |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | На счете регионального оператора |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | г. Москва, п. Сосенское, д. Николо-Хованское, ул. Николо-Хованская, д. 16, к. 1 |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | |
| | | | Номер дома | |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| Литера | | | | |

| | | | | |
|--------------------------|--|-------|--|-----------------------|
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию | - | Год постройки | 2014 |
| | | | Год ввода дома в эксплуатацию | 2014 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | Индивидуальный проект |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | Многokвартирный дом |
| 9. | Количество этажей: | - | - | - |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 9 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 9 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 2 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 2 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 123 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 120 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 3 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 7593.90 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 6594.90 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 999.00 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 999.00 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 50:21:0120114:3468 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 2353.00 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | 70.00 |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа | Не заполнено |
| | | | Номер документа | Не заполнено |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | Не заполнено |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | C |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | - |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Не имеется |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | Не имеется |
| 31. | Другое | - | Другое | - |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| № поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|--------------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
|--------------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|

| | | | | |
|---|------------------------------------|-------|------------------------------------|------------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 16.04.2022 в 17:16 |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Иной |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Железобетонные |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | Монолитные |
| Фасады (заполняется по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Облицованный плиткой |
| Крыши (заполняется по каждому типу крыши) | | | | |
| 6. | Тип крыши | - | Тип крыши | Плоская |
| 7. | Тип кровли | - | Тип кровли | Из рулонных материалов |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 999.00 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | На лестничной клетке |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | 2 |

Лифты (заполняется для каждого лифта)

| № поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|--------------|------------------------------------|-------------------|--------------------------|---------------------|
| | Дата заполнения/внесения изменений | | | 16.04.2022 в 17:16 |
| 1) | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 1 |
| | Тип лифта | - | Тип лифта | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2014 |
| 2) | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 2 |
| | Тип лифта | - | Тип лифта | Пассажирский |
| | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2014 |

Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)

| № поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|--------------|------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------------|
| | Дата заполнения/внесения изменений | | | 27.03.2023 в 00:23 |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | С интерфейсом передачи данных |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 06.11.2015 |
| | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 06.10.2026 |

| | | | | |
|----|-----------------------------------|---|-----------------------------------|-------------------------------|
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | С интерфейсом передачи данных |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 30.06.2016 |
| | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 30.05.2026 |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | С интерфейсом передачи данных |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 01.11.2015 |
| | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 30.09.2027 |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Установлен |
| | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | С интерфейсом передачи данных |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт*ч |
| | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 01.10.2015 |
| | Дата поверки/замены прибора учета | - | Дата поверки/замены прибора учета | 01.11.2027 |

Инженерные системы

| № поля формы | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|---------------------------------|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|---|
| Система электроснабжения | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Центральное |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 2 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральное |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Закрытая с приготовлением горячей воды на ЦТП |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Центральное |
| Система водоотведения | | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Центральное |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | Не заполнено |
| Система газоснабжения | | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | Отсутствует |
| Система вентиляции | | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | Вытяжная вентиляция |
| Система пожаротушения | | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Пожарные гидранты |

| | | | | |
|---|---|---|---|------------------------------|
| Система водостоков | | | | |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | Внутренние водостоки |
| Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента) | | | | |
| 31. 32. | Вид оборудования/конструктивного элемента Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | - | Вид оборудования/конструктивного элемента Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента | Не заполнено Не заполнено |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|--|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 05.02.2023 в 11:05 |
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 174105.36 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 1131684.84 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 1618388.47 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Дополнительные работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме установленные по результатам конкурса |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 25324.44 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме |
| | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 262740.82 |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--------------------------|-------------------|--------------------------|---------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения | - | Дата заполнения/внесения | 27.03.2023 в 00:22 |

| | | | | |
|----|---|------|---|--|
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 193.060 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "Источник" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5003045746 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.06.2018 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | ГВС-НХ34/18 |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Не заполнено |
| | | | Номер нормативного правового акта | Не заполнено |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.12.2022 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 3.20000 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м |
| | | | Дополнительно | Не заполнено |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м |
| | | | Дополнительно | Не заполнено |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|----------------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 17.12.2008 |
| | | Номер нормативного правового акта | 12/16 |
| | | Наименование принявшего акт органа | совета Депутатов Ленинского р-на |

| | | | | |
|----|---|------|---|--|
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 2284.800 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Не заполнено |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ООО "Источник" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 5003045746 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.06.2018 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | ТЭ-НХ34/18 |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Не заполнено |
| | | | Номер нормативного правового акта | Не заполнено |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.12.2022 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 0.01600 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| | | | Дополнительно | Не заполнено |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал/кв.м в мес. |
| | | | Дополнительно | Не заполнено |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|------------------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 14.07.2015 |
| | | Номер нормативного правового акта | 435-пп |
| | | Наименование принявшего акт органа | Постановление Правительства Москвы |

| | | | | |
|----|---|------|---|---|
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт*ч |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 5.660 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | С 01 декабря 2022г. Пиковая зона (Пик) – 8,23 руб. за кВт Полупиковая зона (День) – 5,66 руб. за кВт Ночная зона (Ночь) – 2,62 руб. за кВт |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | 359-TR-тариф электроэнергия 2021.pdf |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ОАО "Мосэнергосбыт" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7736520080 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.10.2015 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 84071090 |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Не заполнено |
| | | | Номер нормативного правового акта | Не заполнено |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.12.2022 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 80.00000 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт |
| | | | Дополнительно | Не заполнено |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0.00000 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | руб./кВт.ч |
| | | | Дополнительно | Не заполнено |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|------------------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 20.12.1994 |
| | | Номер нормативного правового акта | 1161 |
| | | Наименование принявшего акт органа | Постановление Правительства Москвы |

| | | | | |
|----|---|------|---|--|
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 50.930 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | АО "Мосводоканал" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7701984274 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 06.11.2015 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 241148 |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Не заполнено |
| | | | Номер нормативного правового акта | Не заполнено |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.12.2022 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 3.20000 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| | | | Дополнительно | Не заполнено |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м |
| | | | Дополнительно | Не заполнено |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|----------------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 17.12.2008 |
| | | Номер нормативного правового акта | 12/16 |
| | | Наименование принявшего акт органа | совета Депутатов Ленинского р-на |

| | | | | |
|----|---|------|---|--|
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 39.970 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Не заполнено |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | АО "Мосводоканал" |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7701984274 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 06.11.2015 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 241148 |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Не заполнено |
| | | | Номер нормативного правового акта | Не заполнено |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Не заполнено |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.12.2022 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | 9.12000 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м |
| | | | Дополнительно | Не заполнено |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Не заполнено |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | куб.м/чел.в мес. |
| | | | Дополнительно | Не заполнено |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|----------------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 17.12.2008 |
| | | Номер нормативного правового акта | 12/16 |
| | | Наименование принявшего акт органа | совета Депутатов Ленинского р-на |

| | | | | |
|----|---|------|---|---------------------------|
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Услуга не предоставляется |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Услуга не предоставляется |
| | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | Услуга не предоставляется |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Услуга не предоставляется |
| | Описание дифференциации тарифов в виде файла | - | Данное поле является расширяющим к полю "Описание дифференциации" и заполняется при необходимости | Файл не прикреплен |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | Услуга не предоставляется |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |
| | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | Услуга не предоставляется |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Услуга не предоставляется |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| | | | Дополнительно | Услуга не предоставляется |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Услуга не предоставляется |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Услуга не предоставляется |
| | | | Дополнительно | Услуга не предоставляется |

| | | | |
|--|---|------------------------------------|---------------------------|
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | Номер нормативного правового акта | Услуга не предоставляется |
| | | Наименование принявшего акт органа | Услуга не предоставляется |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме не используется (под использованием понимается применение объекта общего имущества собственников помещений многоквартирного дома для определенных, не предусмотренных техническим назначением объекта, целей)

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Специальный счет на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах отсутствует

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме (заполняется по каждому собранию собственников помещений)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 26.01.2023 в 14:29 |
| 1) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 25.12.2022 |
| | | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | бн |
| | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | - | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | Протокол № 22-1 д.16к1 (кворум).pdf |
| 2) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 30.09.2019 |
| | | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | б/н |
| | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | - | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | Протокол ОСС НХ16к1 от 30.09.2019 (нет кворума).pdf |

| | | | | |
|----|---|---|---|---|
| 3) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 09.07.2017 |
| | | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1 |
| | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | - | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | Протокол № 1 от 09.07.2017г. НХ-16к. 1.pdf |
| 4) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 31.05.2018 |
| | | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1 |
| | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | - | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | Протокол д. 16к1.pdf |
| 5) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 16.04.2016 |
| | | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | 1 |
| | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | - | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | Протокол СД д.16 1.к НХ 1.pdf |
| 6) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 24.12.2016 |
| | | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | 2 |
| | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | - | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | 2 Протокол ОСС 2016 Дом 16-1.pdf |
| 7) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 07.10.2019 |
| | | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | б/н |
| | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | - | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | Протокол ОСС косм.ремонт НХ16к1 от 07.10.2019.pdf |

| | | | | |
|----|---|---|---|-----------------------------------|
| 8) | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 19.12.2022 |
| | | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | бн |
| | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | - | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | Протокол д.16к1 (без кворума).pdf |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------------------|-------------------|------------------------------------|---------------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 27.03.2023 в 10:02 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2022 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2022 |

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|--|---------------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 519137.77 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 519137.77 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 2731871.04 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 2731871.04 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 0.00 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 0.00 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 2629472.21 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 2629472.21 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0.00 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0.00 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 0.00 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 0.00 |

| | | | | |
|-----|---|------|---|------------|
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 2110334.44 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 621536.60 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 621536.60 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|--|---|-------------------|---|--|
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 262740.82 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 1.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проверка технического состояния и работоспособности элементов мусоропровода |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.17 |
| 1.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Устранение засора |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.37 |
| 1.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Чистка, промывка и дезинфекция загрузочных клапанов стволов мусоропроводов, мусоросборной камеры и ее оборудования |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.49 |

| | | | | |
|--|---|------|---|---|
| 1.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.29 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Дополнительные работы по содержанию общего имущества в многоквартирном доме установленные по результатам конкурса |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 25324.44 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 2.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Протирка пыли с колпаков светильников, подоконников в помещениях общего пользования |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.07 |
| 2.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Организация регистрационного учета граждан |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.03 |
| 2.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Организация работы диспетчерской службы |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.03 |

| | | | | |
|------|---|------|---|---|
| 2.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка чердачного и подвального помещений, помещений технического этажа |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.02 |
| 2.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Техническое обслуживание локальной системы безопасности дома |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.02 |
| 2.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Техническое обслуживание панелей экстренного вызова |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.02 |
| 2.7) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Техническое обслуживание видеодомофона |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.03 |
| 2.8) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Организация приема заявок через интернет |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.03 |

| | | | | |
|--|---|------|---|---|
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1618388.47 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 3.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах). |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.00 |
| 3.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов). |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 2.07 |
| 3.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов). |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.10 |

| | | | | |
|------|---|------|---|---|
| 3.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 3.73 |
| 3.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Удаление воздуха из системы отопления. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.30 |
| 3.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Постоянный контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и незамедлительное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности систем. Утепление элементов систем |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.98 |
| 3.7) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Контроль состояния и замена неисправных контрольно-измерительных приборов (манометров, термометров и т.п.). |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.16 |

| | | | | |
|--------|---|------|---|---|
| 3.8) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Промывка систем горячего водоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.49 |
| 3.9) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Испытания на прочность и плотность (гидравлические испытания) узлов ввода и систем отопления, промывка и регулировка систем отопления. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.32 |
| 3.10) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Устранение не плотностей в вентиляционных каналах и шахтах, устранение засоров в каналах, зонтов над шахтами и дефлекторов, замена дефективных вытяжных решеток и их креплений. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.03 |
| 3.11) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Промывка централизованных систем теплоснабжения для удаления накипно-коррозионных отложений. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.46 |
| 3.12) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | При необходимости ремонт узлов и участков системы отопления |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.19 |

| | | | | |
|--------|---|------|---|--|
| 3.13) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проведение пробных пусконаладочных работ. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.06 |
| 3.14) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.03 |
| 3.15) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Сезонные осмотры системы вентиляции. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.56 |
| 3.16) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.12 |

| | | | | |
|--------|---|------|---|--|
| 3.17) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Промывка участков водопровода после выполнения ремонтно-строительных работ на водопроводе. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.30 |
| 3.18) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т.п.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.03 |
| 3.19) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Техническое обслуживание и ремонт приборов учета и др. элементов системы учета. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.21 |
| 3.20) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.04 |
| 3.21) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |

| | | | | |
|--|---|------|---|--|
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.27 |
| 3.22) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания Индивидуальных Тепловых Пунктов в многоквартирных домах |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.72 |
| 3.23) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.62 |
| 3.24) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, элементов молниезащиты и внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.34 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1131684.84 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 4.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.19 |

| | | | | |
|------|---|------|---|---|
| 4.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Подметание и уборка придомовой территории |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.69 |
| 4.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Осмотр и ремонт технических и вспомогательных помещений и др. общедомового имущества |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.04 |
| 4.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Работы по обеспечению требований ПОЖАРНОЙ безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежемесячно |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.03 |
| 4.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в неделю |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.37 |

| | | | | |
|-------|---|------|---|--|
| 4.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приямка |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в неделю |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.19 |
| 4.7) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Мытье окон. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.17 |
| 4.8) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка мусороприемных камер. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.15 |
| 4.9) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.14 |
| 4.10) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Управление общедомовым имуществом и ведение расчетов |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.28 |

| | | | | |
|--------|---|------|---|---|
| 4.11) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Организация мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности и их передача в специализированные организации |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.03 |
| 4.12) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Незамедлительный вывоз твердых бытовых отходов при накоплении более 2,5 куб. метров. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 4.91 |
| 4.13) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Обеспечение устранения АВАРИЙ в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.82 |
| 4.14) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Сдвигание свежесвыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеяности свыше 5см. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.74 |
| 4.15) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка придомовой территории от снега наносного происхождения (или подметание такой территории, свободной от снежного покрова) |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.41 |

| | | | | |
|--------|---|------|---|---|
| 4.16) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.37 |
| 4.17) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Уборка и выкашивание газонов |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.56 |
| 4.18) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка ливневой канализации |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.18 |
| 4.19) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 1.91 |
| 4.20) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |

| | | | | |
|--|---|------|---|---|
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.40 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1618388.47 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа) | | | | |
| 5.1) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | При выявлении нарушений в отопительный период - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.17 |
| 5.2) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Восстановление антикоррозионного покрытия стальных связей, металлических деталей. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.03 |
| 5.3) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением: признаков неравномерных осадков фундаментов всех типов; коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали; гидроизоляции фундаментов и систем водоотвода фундамента в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |

| | | | | |
|------|---|------|---|--|
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.06 |
| 5.4) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и прямиков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями. Проверка температурно-влажностного режима подвальных помещений. При выявлении нарушений устранение причин нарушения. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.03 |
| 5.5) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Контроль за состоянием дверей подвалов и технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.03 |
| 5.6) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Выявление отклонений от проектных условий эксплуатации, несанкционированного изменения конструктивного решения, признаков потери несущей способности, наличия деформаций, нарушения теплозащитных свойств, гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами, неисправности водоотводящих устройств. Выявление следов коррозии, деформаций и трещин в местах расположения арматуры и закладных деталей, наличия трещин в местах примыкания внутренних поперечных стен к наружным стенам из несущих и самонесущих панелей, из крупноразмерных блоков. Проверка состояния отделочных слоев |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |

| | | | | |
|------|---|------|---|---|
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.06 |
| 5.7) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | В случае выявления повреждений и нарушений - составление плана мероприятий по инструментальному обследованию стен, восстановлению проектных условий их эксплуатации и его выполнение. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.03 |
| 5.8) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Выявление зыбкости, выпучивания, наличия трещин в теле перегородок и в местах сопряжения между собой и с капитальными стенами, перекрытиями, отопительными панелями, дверными коробками, в местах установки санитарно-технических приборов и прохождения различных трубопроводов. Проверка звукоизоляции и огнезащиты, состояния отделочных слоев |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.27 |
| 5.9) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Выявление нарушений условий эксплуатации, несанкционированных изменений конструктивного решения, выявления прогибов, трещин и колебаний. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. Выявление наличия, характера и величины трещин в теле перекрытия и в местах примыканий к стенам, отслоения защитного слоя бетона и оголения арматуры, коррозии арматуры в домах с перекрытиями и покрытиями из монолитного железобетона и сборных железобетонных плит. Проверка состояния утеплителя, гидроизоляции и звукоизоляции, адгезии отделочных слоев к конструкциям перекрытия (покрытия). |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |

| | | | | |
|--------|---|------|---|---|
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.16 |
| 5.10) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проверка кровли на отсутствие протечек. Проверка молниезащитных устройств, заземления мачт и другого оборудования, расположенного на крыше. Проверка температурно-влажностного режима и воздухообмена и захламления на чердаке. Контроль состояния оборудования или устройств, предотвращающих образование наледи и сосулек. Проверка антикоррозионного покрытия стальных связей и металлических деталей. Проверка системы водостока. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.36 |
| 5.11) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проверка состояния основания, поверхностного слоя полов |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.09 |
| 5.12) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Очистка кровли и водоотводящих устройств от мусора, грязи и наледи, препятствующих стоку дождевых и талых вод. Очистка и ремонт чердачного помещения. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.08 |
| 5.13) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.19 |

| | | | | |
|--------|---|------|---|---|
| 5.14) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Выявление нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов (включая пандусы и крыльца), ослабления связи отделочных слоев со стенами. Контроль состояния и работоспособности подсветки информационных знаков, входов в подъезды (домовые знаки и т.д.). Выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках. Контроль состояния плотности притворов входных дверей, самозакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы) |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в год |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.15 |
| 5.15) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Восстановление гидроизоляции и покрытия крыши. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.13 |
| 5.16) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Восстановление системы водостока. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.03 |
| 5.17) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.13 |

| | | | | |
|--------|---|------|---|--|
| 5.18) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.03 |
| 5.19) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Восстановление работоспособности гидроизоляции и водоотвода. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.03 |
| 5.20) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | Проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.06 |
| 5.21) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.03 |

| | | | | |
|--------|---|------|---|---|
| 5.22) | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | При выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. |
| | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кв.м |
| | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0.16 |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0.00 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 2519.72 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 2519.72 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0.00 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 173927.47 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 173927.47 |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|---------------------|

| | | | | |
|--|--|--|--|------------------------|
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт*ч |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 302297.00 |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 1257018.70 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 1209901.82 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 47116.88 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 1257018.70 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 1257018.70 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 | |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 8847.41 |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 397831.79 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 382919.84 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 14911.95 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 397831.79 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 397831.79 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
| Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 | |

| | | | | |
|----|--|-------------|--|-----------------------|
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 786.65 |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 1621984.87 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 1561187.94 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 60796.93 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 1621984.87 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 1621984.87 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 4716.00 |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 813380.66 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 782892.68 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 30487.98 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 813380.66 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 813380.66 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |

| | | | | |
|----|--|-------------|--|---------------|
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| | Единица измерения | - | Единица измерения | куб.м |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 13563.41 |
| | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 482725.16 |
| | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 464631.15 |
| | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 18094.01 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 482725.16 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 482725.16 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 0.00 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 0.00 |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|---|-------------------|---|---------------------|
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0.00 |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Значение показателя |
|------|--|-------------------|--|---------------------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 18 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 4 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 12598.12 |