

ПРОТОКОЛ № 1/23

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Москва, п. Сосенское, ул. Николо-Хованская, д.16 в форме очно-заочного голосования, проходившего в период с «27» марта по «08» апреля 2023 года включительно.

г. Москва

«11» апреля 2023 г.

Инициатором проведения общего собрания выступил управляющая организация Общество с ограниченной ответственностью «УК РЕСПЕКТ СЕРВИС» (ИНН 7718980736, ОГРН 1147746525321).

Сообщение о проведении общего собрания доведено до всех собственников помещений в установленные законом порядке и сроки путем размещения сообщения на информационных досках в подъездах «16» марта 2023 г.

Повестка дня:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания.
3. Об организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги через АСУ ЕИРЦ.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 174, что составляет 100% голосов.

Время и место проведения очной части общего собрания – 27 марта 2023г с 12-00 по адресу: г.Москва, поселение Сосенское, ул. Николо-Хованская, детская площадка между домами 20 и 24.

Время и место проведения заочного голосования: с 27 марта 2023 года по 16-00 08 апреля 2023 года включительно, помещения управляющей организации по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, ул. Николо-Хованская, 28, стр.5.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В результате подсчета голосов при проведении заочного голосования, проводимого с «27» марта 2023 года по «08» апреля 2023 года, счетной комиссией было установлено, что общая площадь помещений в многоквартирном доме – 8574,4 кв. м., в голосовании приняли участие (сдали решение собственника) собственники и представители собственников помещений общей площадью 35,3 кв.м., что составляет 0,41% голосов всех собственников помещений, кворум отсутствует, собрание **НЕ ПРАВОМОЧНО.**

Генеральный директор ООО «УК РЕСПЕКТ СЕРВИС»

Третьяков А.Н.